

广东省住房和城乡建设厅 广东省扶贫开发办公室

粤建村函〔2018〕1319号

广东省住房和城乡建设厅 广东省扶贫开发办公室关于下达我省2018年农村危房改造任务和明确补助标准的通知

韶关、河源、梅州、惠州、汕尾、阳江、湛江、茂名、肇庆、清远、潮州、揭阳、云浮市住房和城乡建设主管部门、扶贫办(局):

按照省委、省政府关于全面完成农村危房改造和打赢脱贫攻坚战的工作部署和要求,以及省领导在省财政厅《关于我省2018年农村危房改造任务数核实情况的请示》上的批示精神,我省加大财政投入,提高全省以拆除重建方式实施农村危房改造的分散供养特困人员、建档立卡贫困户(不含分散供养特困人员)农村危房改造对象的补助标准。结合我省2018年十件民生实事工作明确的农村危房改造目标任务和各有关市报送的2018年农村危房改造计划,现将我省2018年农村危房改造任务、补助标准等有关事项通知如下。

一、我省2018年农村危房改造任务

我省 2018 年农村危房改造任务确定为 40407 户，其中分散供养特困人员 11337 户、建档立卡贫困户（不含分散供养特困人员）26897 户、未列入建档立卡的低保户、贫困残疾人家庭共 2173 户，具体改造任务安排下达到各有关市，并明确到有关县（市、区）（详见附件）。

二、我省 2018 年农村危房改造补助标准

我省 2018 年农村危房改造对象补助标准为：**一是**对于采取拆除重建方式改造危房的分散供养特困人员，省级以上财政补助标准为 2.4 万元/户，市县级财政按不低于 1 万元/户的标准给予补助。**二是**对于采取拆除重建方式改造危房的建档立卡贫困户（不含分散供养特困人员），省级以上财政补助标准为 3 万元/户，市县级财政按不低于 1 万元/户的标准给予补助。**三是**对于采取拆除重建方式改造危房但未纳入建档立卡的低保户、贫困残疾人家庭以及所有采取修缮加固方式改造危房的农村危房改造对象，省级以上财政补助标准为 1.5 万元/户，市县级财政按不低于 0.5 万元/户的标准给予补助。**四是**对于原中央苏区县和少数民族自治县农村危房改造对象，省级以上财政分别给每户提高 0.35 万元和 0.5 万元的补助额度。

三、工作要求

（一）落实配套资金，加大帮扶力度。农村危房改造省级以上补助资金将按计划调整下达到各有关市，各有关市要同时加大投入，落实本地区配套补助资金。对于自筹资金和投工投

劳能力极弱的特困户，要加大倾斜支持力度，创新改造方式和补助政策，通过控制面积、鼓励加固改造、建设农村集体公租房、利用闲置农房和集体公房置换、提高补助标准和实施改造资金缺口兜底等方式，努力做到政策托底，切实保障特困户的基本住房安全。

（二）严格资金管理，健全内控制度。各市、县（市、区）要按照有关规定加强农村危房改造补助资金管理。补助资金要实行专账核算、专款专用，并按照《中央农村危房改造补助资金管理办法》（财社〔2016〕216号）规定健全内控制度，直接将补助资金拨付到农村危房改造农户“一卡通”账户，严禁截留、挤占和挪用。各市要结合本地实际，制定农村危房改造资金发放管理办法，改进以往房屋竣工验收后再将补助资金拨付到农户的做法，采取分期拨付的方式，合理确定分阶段发放比例，确保农户能顺利启动和推进危房改造。

（三）强化监督检查，按时完成任务。各市、县（市、区）要加强农村危房改造工作组织领导，明确工作任务，落实责任分工，优先安排列入2018年扶贫建档立卡的预脱贫的贫困户。各有关市要加强对县（市、区）农村危房改造工作的督查检查，采取随机抽查、交叉检查、专项督查、实地勘查等方式，指导和带动县（市、区）齐抓共管，共同加强农村危房改造日常监督检查，重点检查组织管理、制度执行、改造进度、问题整改等工作情况，及时发现并纠正存在问题。各有关县（市、区）要将农村危房改造作为工作的重点，整合相关部门的力量，明确各相关责任人所负责的片区和农户，分片包干负责农村危房

改造工作，确保 2018 年农村危房改造任务 2018 年 10 月底前全部开工，2018 年 12 月底前全部竣工。

附件：2018 年我省农村危房改造任务安排表

广东省住房和城乡建设厅



广东省扶贫开发办公室

2018 年 6 月 13 日



公开方式：主动公开

抄送：省府办公厅，省府督查室，省财政厅，韶关、河源、梅州、惠州、汕尾、阳江、湛江、茂名、肇庆、清远、潮州、揭阳、云浮市人民政府、财政局，省纪委监委驻省住房城乡建设厅纪检组。

附件

2018年我省农村危房改造任务安排表

单位：户

序号	行政区划	任务总数量 (户)	分散供养特困人员			建档立卡贫困户危房改造任务数(不含分散供养特困人员)							非建档立卡贫困户危房改造任务数(不含分散供养特困人员)							
						低保户			一般贫困户				合计	低保户			残疾人家庭			合计
			修缮加固 户数	拆除重建 户数	合计	修缮加固 户数	拆除重建 户数	小计	修缮加固 户数	拆除重建 户数	小计	修缮加固 户数		拆除重建 户数	小计	修缮加固 户数	拆除重建 户数	小计		
全省		40407	946	10391	11337	1346	16758	18104	607	8186	8793	26897	204	1386	1590	29	554	583	2173	
一	韶关市	3126	117	318	435	256	1214	1470	181	946	1127	2597	3	58	61	0	33	33	94	
	武江区	19	0	0	0	0	10	10	0	6	6	16	0	3	3	0	0	0	3	
	浈江区	44	0	3	3	4	6	10	4	27	31	41	0	0	0	0	0	0	0	
	曲江区	224	18	29	47	31	90	121	13	43	56	177	0	0	0	0	0	0	0	
	乐昌市	255	2	6	8	2	87	89	2	155	157	246	0	1	1	0	0	0	1	
	南雄市	788	0	74	74	0	434	434	0	280	280	714	0	0	0	0	0	0	0	0
	乳源县	238	13	41	54	48	86	134	14	36	50	184	0	0	0	0	0	0	0	
	仁化县	510	41	28	69	91	132	223	113	97	210	433	0	5	5	0	3	3	8	
	始兴县	418	21	32	53	77	193	270	30	65	95	365	0	0	0	0	0	0	0	
	翁源县	323	0	63	63	0	99	99	0	161	161	260	0	0	0	0	0	0	0	
	新丰县	307	22	42	64	3	77	80	5	76	81	161	3	49	52	0	30	30	82	
河源市	2978	0	1269	1269	1	864	865	0	792	792	1657	0	28	28	0	24	24	52		

二	东源县	391	0	123	123	0	85	85	0	175	175	260	0	2	2	0	6	6	8
	和平县	735	0	353	353	0	196	196	0	186	186	382	0	0	0	0	0	0	0
	龙川县	767	0	362	362	0	218	218	0	187	187	405	0	0	0	0	0	0	0
	紫金县	245	0	98	98	0	94	94	0	53	53	147	0	0	0	0	0	0	0
	连平县	840	0	333	333	1	271	272	0	191	191	463	0	26	26	0	18	18	44
三	梅州市	3693	357	677	1034	407	975	1382	155	568	723	2105	143	344	487	13	54	67	554
	梅江区	14	3	1	4	2	3	5	2	3	5	10	0	0	0	0	0	0	0
	梅县区	186	18	23	41	32	71	103	18	21	39	142	0	2	2	0	1	1	3
	兴宁市	1031	82	222	304	135	387	522	34	171	205	727	0	0	0	0	0	0	0
	平远县	494	36	18	54	32	43	75	23	68	91	166	100	142	242	7	25	32	274
	蕉岭县	116	44	4	48	25	10	35	16	17	33	68	0	0	0	0	0	0	0
	大埔县	670	163	67	230	167	93	260	59	58	117	377	24	30	54	5	4	9	63
	丰顺县	463	10	83	93	13	74	87	3	66	69	156	19	170	189	1	24	25	214
	五华县	719	1	259	260	1	294	295	0	164	164	459	0	0	0	0	0	0	0
四	惠州市	2244	119	524	643	115	601	716	8	182	190	906	1	470	471	1	223	224	695
	惠城区	120	0	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	52	52	0	55	55	107
	惠阳区	34	0	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	20	20	0	7	7	27
	惠东县	1022	69	281	350	62	419	481	8	68	76	557	1	68	69	1	45	46	115
	博罗县	722	50	208	258	53	182	235	0	36	36	271	0	136	136	0	57	57	193
	龙门县	346	0	15	15	0	0	0	0	78	78	78	0	194	194	0	59	59	253
五	汕尾市	851	48	151	199	61	186	247	118	275	393	640	2	4	6	2	4	6	12
	海丰县	42	2	14	16	0	24	24	0	2	2	26	0	0	0	0	0	0	0

五	陆丰市	719	46	107	153	61	133	194	118	242	360	554	2	4	6	2	4	6	12	
	陆河县	90	0	30	30	0	29	29	0	31	31	60	0	0	0	0	0	0	0	
六	阳江市	3333	9	1206	1215	35	1537	1572	0	538	538	2110	0	7	7	0	1	1	8	
	江城区	301	9	99	108	35	142	177	0	16	16	193	0	0	0	0	0	0	0	
	阳东区	486	0	254	254	0	189	189	0	43	43	232	0	0	0	0	0	0	0	
	阳春市	1956	0	561	561	0	1008	1008	0	379	379	1387	0	7	7	0	1	1	8	
	阳西县	458	0	238	238	0	128	128	0	92	92	220	0	0	0	0	0	0	0	
	海陵区	32	0	17	17	0	12	12	0	3	3	15	0	0	0	0	0	0	0	0
	高新区	100	0	37	37	0	58	58	0	5	5	63	0	0	0	0	0	0	0	
七	湛江市	4959	16	1779	1795	64	2827	2891	2	271	273	3164	0	0	0	0	0	0	0	
	麻章区	4	0	0	0	0	3	3	0	1	1	4	0	0	0	0	0	0	0	
	坡头区	32	7	5	12	5	13	18	1	1	2	20	0	0	0	0	0	0	0	
	开发区	96	0	47	47	0	48	48	0	1	1	49	0	0	0	0	0	0	0	
	南三区	60	2	9	11	3	42	45	1	3	4	49	0	0	0	0	0	0	0	
	雷州市	1141	7	285	292	56	793	849	0	0	0	849	0	0	0	0	0	0	0	
	廉江市	1936	0	879	879	0	1000	1000	0	57	57	1057	0	0	0	0	0	0	0	
	徐闻县	610	0	184	184	0	370	370	0	56	56	426	0	0	0	0	0	0	0	
	遂溪县	900	0	300	300	0	454	454	0	146	146	600	0	0	0	0	0	0	0	
	吴川市	180	0	70	70	0	104	104	0	6	6	110	0	0	0	0	0	0	0	
	茂名市	8058	22	1520	1542	40	4406	4446	16	1574	1590	6036	1	359	360	0	120	120	480	
	茂南区	418	7	121	128	21	226	247	0	43	43	290	0	0	0	0	0	0	0	
	电白区	1764	4	353	357	6	950	956	3	234	237	1193	0	164	164	0	50	50	214	

八	化州市	581	4	188	192	3	286	289	2	66	68	357	1	29	30	0	2	2	32
	高州市	2627	3	311	314	2	1694	1696	5	552	557	2253	0	40	40	0	20	20	60
	信宜市	2298	2	486	488	2	1074	1076	4	595	599	1675	0	97	97	0	38	38	135
	高新区	37	0	3	3	0	25	25	0	0	0	25	0	9	9	0	0	0	9
	滨海新区	333	2	58	60	6	151	157	2	84	86	243	0	20	20	0	10	10	30
九	肇庆市	4523	0	1827	1827	0	1120	1120	0	1530	1530	2650	0	17	17	0	29	29	46
	广宁县	1655	0	631	631	0	405	405	0	597	597	1002	0	6	6	0	16	16	22
	德庆县	648	0	295	295	0	118	118	0	231	231	349	0	0	0	0	4	4	4
	封开县	413	0	140	140	0	110	110	0	162	162	272	0	1	1	0	0	0	1
	怀集县	1807	0	761	761	0	487	487	0	540	540	1027	0	10	10	0	9	9	19
十	清远市	4150	122	505	627	99	2297	2396	15	1011	1026	3422	3	53	56	1	44	45	101
	清城区	167	71	19	90	52	25	77	0	0	0	77	0	0	0	0	0	0	0
	清新区	294	0	0	0	0	193	193	0	101	101	294	0	0	0	0	0	0	0
	阳山县	579	0	0	0	0	371	371	0	206	206	577	0	2	2	0	0	0	2
	连山县	222	0	32	32	0	76	76	0	90	90	166	0	11	11	0	13	13	24
	连南县	104	0	43	43	1	33	34	0	27	27	61	0	0	0	0	0	0	0
	佛冈县	402	51	118	169	46	121	167	14	46	60	227	3	1	4	1	1	2	6
	英德市	1976	0	175	175	0	1300	1300	0	437	437	1737	0	35	35	0	29	29	64
	连州市	406	0	118	118	0	178	178	1	104	105	283	0	4	4	0	1	1	5
十一	潮州市	610	101	58	159	193	113	306	48	35	83	389	30	18	48	11	3	14	62
	湘桥区	41	15	0	15	22	0	22	4	0	4	26	0	0	0	0	0	0	0
	潮安区	264	35	21	56	107	47	154	20	5	25	179	23	2	25	3	1	4	29

	饶平县	305	51	37	88	64	66	130	24	30	54	184	7	16	23	8	2	10	33
十二	揭阳市	351	28	20	48	69	26	95	63	93	156	251	21	14	35	1	16	17	52
	榕城区	2	1	0	1	1	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
	揭东区	53	13	1	14	14	2	16	4	1	5	21	14	2	16	1	1	2	18
	揭西县	145	14	18	32	38	15	53	21	17	38	91	7	12	19	0	3	3	22
	惠来县	134	0	1	1	1	8	9	37	75	112	121	0	0	0	0	12	12	12
	空港经济区	17	0	0	0	15	1	16	1	0	1	17	0	0	0	0	0	0	0
十三	云浮市	1531	7	537	544	6	592	598	1	371	372	970	0	14	14	0	3	3	17
	云城区	93	5	39	44	5	27	32	0	15	15	47	0	0	0	0	2	2	2
	云安区	172	0	76	76	0	53	53	0	43	43	96	0	0	0	0	0	0	0
	罗定市	505	0	182	182	0	186	186	0	123	123	309	0	13	13	0	1	1	14
	新兴县	179	2	39	41	1	93	94	1	42	43	137	0	1	1	0	0	0	1
	郁南县	582	0	201	201	0	233	233	0	148	148	381	0	0	0	0	0	0	0